Прокурору Ленинского района г. Пензы

(вы должны выбрать ту районную прокуратуру, на обслуживаемой территории которой находится УК).

Поляковой К.Е., собственницы квартиры 7 д. 10

по ул. Московской, г. Пенза.

**Жалоба**

Прошу Вас провести проверку деятельности Управляющей компании «Управа», обслуживающей дом 10 по ул. Московской г. Пензы.

Мною неоднократно направлялись жалобы в ГЖИ, в Роспотребнадзор, а также в адрес самой компании. Поскольку результатов это не принесло (я не получила ни одного ответа на свои жалобы), обращаюсь в прокуратуру с просьбой проверить финансовую деятельность УК «Управа».

Так, за 2017 год все собственники жилых помещений, расположенных в д. 10, ни разу не задолжали оплату за коммунальные услуги и содержание дома. Как недавно я узнала в «Пензаводоканал», по всем квартирам в нашем доме образовалась задолженность по оплате за холодную воду за три последних месяца 2017 года (октябрь, ноябрь, декабрь) на общую сумму 545657 рублей. Об этом сотрудниками «Пензаводоканал» составлен акт и претензия с требованием оплатить общий долг.

Считаю, что действия управляющего, бухгалтера и директора УК «Управа» незаконны, противоречат требованиям ст. 161 ЖК РФ, Закону «О защите прав потребителей», а также могут содержать состав преступления «мошенничество», поскольку, собрав денежные средства с жильцов за холодную воду, фактически они поставщику перечислены не были.

Учитывая вышеизложенное, прошу:

1. Провести проверку финансовой деятельности УК «Управа».
2. Привлечь к ответственности виновных лиц.
3. Внести акт прокурорского реагирования об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства.
4. О результате рассмотрения жалобы информировать меня по электронной почте polyakova-ke1980@mail.ru

Приложение: копии обращений, платежные квитанции, претензия «Пензаводоканал».

Полякова К.Е.

Дата, подпись.