УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Директор УК «Управляющая»

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_г.

М.П

АКТ N 1

о последствиях залива квартиры

по адресу: г. Москва, ул. Примерная, д. 12, кв. 36

г. Москва 13 июня 2018 года

 Комиссия в составе:

* Собственник квартиры: Петухов Виктор Михайлович
* Представитель УК «Управляющая»: Светиков Антон Павлович, слесарь-сантехник
* Петров Иван Васильевич – сосед, кв. № 34
* Ланская Мария Павловна – причинитель вреда, кв. № 40

составила настоящий Акт о проведении обследования квартиры N 36 по адресу:

г. Москва, ул. Примерная, д. 12.

1. Собственником указанного жилого помещения является Петухов Виктор Михайлович.

 Обследуемая квартира расположена на 9 этаже 10- этажного дома, 1986 года

постройки, состоит из 3 комнат, площадь 65 кв. м.

1. На день обследования комиссией установлено:

 "12" июня 2018 года ночью, примерно в 23 часа 15 минут произошел залив квартиры N 36, в результате которого пострадали: потолочная плитка на кухне (отвалилась), потолочные плинтуса (отвалились), обои (отклеились, желтые пятна по всей площади), повреждена мебель – табурет 1 шт, ножки вздулись, сидение промокло насквозь.

 В результате обследования вышерасположенной квартиры N 40 выявлено, что в квартире № 40 (10 этаж) прорвало трубу фильтра для очистки воды «Аквафор», установленного собственницей квартиры № 40 Ланской М.П. самостоятельно без привлечения третьих лиц утром 12 июня 2018 года.

 Таким образом, причиной залива квартиры N 36 явилась некорректная установка и впоследствии прорыв трубы фильтра для очистки воды «Аквафор».

 Необходимо произвести ремонт собственными силами: купить новые обои, переклеить обои, купить и переклеить потолочную плитку, потолочные плинтуса, заменить табурет.

1. Описание объема причиненного ущерба:

1). Кухня 12 кв. м - потолочная плитка на кухне (отвалилась), потолочные плинтуса (отвалились), обои (отклеились, желтые пятна), повреждена мебель – табурет 1 шт.

1. Объем восстановительных работ:

1). Кухня 12 кв. м - ремонт потолка (замена потолочной плитки, потолочных плинтусов), ремонт стен (замена обоев), замена мебели – табурет 1 шт. Собственник квартиры оценивает причиненный ущерб в 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

1. Акт N 1 от 13 июня 2018 г. был составлен по наружному осмотру:
* Собственник квартиры: Петухов Виктор Михайлович
* Представитель УК (ТСЖ): Светиков Антон Павлович,
* Петров Иван Васильевич – сосед, кв. № 34
* Ланская Мария Павловна – причинитель вреда, кв. № 40
1. Причинитель вреда свою вину признал в полном объеме, готов компенсировать ущерб, с оценкой ущерба согласен.
2. Настоящий Акт составлен в четырех экземплярах, по одному для собственников

(нанимателей) жилых помещений, и один - для жилищной организации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Подписи членов комиссии)